

# Hva tenker en byggherre *om ny veileder til NS3720*

27.02.2025  
Standard Norge,  
lansering ny veileder

Kristine Kolshus  
Miljørådgiver, Statsbygg



# Statsbygg

- Til enhver tid over 100 store og små prosjekter gående.
- Over 2000 bygninger i Norge og utlandet i porteføljen
- Ca. 850 medarbeidere
- *Statsbyggs samfunnsoppdrag: «dyrke frem» en mer klimavennlig, digital og seriøs byggebransje.*



KPI	Resultat i 2023	GRI-standard
Statsbyggs klimagassregnskap inkl. Scope 1, 2 og 3 <sup>1</sup>	126 565 tonn CO <sub>2</sub> e	305-1, -2, -3
Klimagassutslipp per m <sup>2</sup> per år fra byggematerialer <sup>2</sup>	9,06 kg CO <sub>2</sub> e/m <sup>2</sup> /år	
Årlig reduksjon CO <sub>2</sub> e fra energibruk på eiendom <sup>3</sup>	1 635 tonn CO <sub>2</sub> e	
Prosentvis besparelse i utslipp per ansatt fra energibruk fra nye leiekontrakter i det private markedet	61 %	

# En byggherres rolle i bruk av klimagassberegninger

*Ambisjon: Statlege bygg og eigedommar skal ha låge klimagassutslepp*

Tiltak 24: Statlege byggeplassar skal bli fossilfrie

Tiltak 25: Klimagassutsleppa frå materialbruk skal reduserast

Tiltak 27: Staten skal utnytte eksisterande bygningsmasse og sikre gjenbruk av fråflytta eigedom

Tiltak 28: Staten skal ombruke byggemateriale der det er formålstenleg

Tiltak 29: Staten skal redusere byggeavfallet og auke gjenvinningsgraden

Tiltak 23: Staten skal etablere ein felles metodikk for å måle den samla klima- og miljøpåverknaden frå bygg og eigedommar

Tiltak 26: Staten skal samarbeide med bransjen for å fremme klimavennlege materiale



# En byggherres rolle i bruk av klimagassberegninger

*Ambisjon: Statlege bygg og eigedommar skal ha låge klimagassutslepp*

Tiltak 24: Statlege byggeplassar skal bli fossilfrie

Tiltak 25: Klimagassutsleppa frå materialbruk skal reduserast

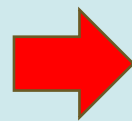
Tiltak 27: Staten skal utnytte eksisterande bygningsmasse og sikre gjenbruk av fråflytta eigedom

Tiltak 28: Staten skal ombruke byggemateriale der det er formålstenleg

Tiltak 29: Staten skal redusere byggeavfallet og auke gjenvinningsgraden

Tiltak 23: Staten skal etablere ein felles metodikk for å måle den samla klima- og miljøpåverknaden frå bygg og eigedommar

Tiltak 26: Staten skal samarbeide med bransjen for å fremme klimavennlege materiale



## **Klimagassberegninger**

– et verktøy for å følge opp ambisjon



– **Sette premisser for prosjektet**

- klimagassambisjoner, utslippsmål og konkrete krav som bidrar til lave utslipp

- Utrede konsepter i tidlig fase

- Legge til rette for optimalisering av løsninger i valgt konsept

– **Sette krav til måloppnåelse**

- Krav til hvordan klimagassberegninger skal gjennomføres (kvalitet på beregningene)

- Følge opp gjennom byggefasen og godkjenning av krav ved as-built.

# Nytt tilskudd til «NS3720:2018» - familien

**NS 3720:2018**  

Metode for klimagassberegninger for bygninger

*Alle inndata og forutsetninger i klimagassberegningen [...] skal gjenspeile virkeligheten så nøyaktig som mulig. De mest representative dataene som er tilgjengelige [...], skal benyttes.*

**NS 3720:2018/G1:2021** 

Veiledning til **NS 3720:2018** - Metode for klimagassberegninger for bygninger

**NS 3720:2018/G2:2024**

Veiledning - Verdier til bruk i klimagassbudsjettering, -beregninger og -regnskap for bygninger etter **NS 3720** og informasjonsmoduler A4, A5, B2 og B4

# Nytt tilskudd til «NS3720:2018» - familien

**NS 3720:2018**  

Metode for klimagassberegninger for bygninger

*Alle inndata og forutsetninger i klimagassberegningen [...] skal gjenspeile virkeligheten så nøyaktig som mulig. De mest representative dataene som er tilgjengelige [...], skal benyttes.*

**NS 3720:2018/G1:2021** 

Veiledning til **NS 3720:2018** - Metode for klimagassberegninger for bygninger

**NS 3720:2018/G2:2024**

Veiledning - Verdier til bruk i klimagassbudsjettering, -beregninger og -regnskap for bygninger etter **NS 3720** og informasjonsmoduler A4, A5, B2 og B4

## 6.4.1 Nivåer av datakvalitet

- Nivå 1: Spesifikk data, reflektere det reelle produktet eller den reelle tjenesten (ex. EPD)
- Nivå 2: Generiske data, gjennomsnittsdata og representative data (proxy-data).

## 6.4.2 Valg av nivå

- konsept-, idé-, skissefase: Nivå 2
- forprosjekt, detaljprosjekt: Nivå 2 eller 1
- bygge-, «som bygget»-fasen: Nivå 1 (evt. 2)

# Nytt tilskudd til «NS3720:2018» - familien

**NS 3720:2018**  

Metode for klimagassberegninger for bygninger

*Alle inndata og forutsetninger i klimagassberegningen [...] skal gjenspeile virkeligheten så nøyaktig som mulig. De mest representative dataene som er tilgjengelige [...], skal benyttes.*

**NS 3720:2018/G1:2021** 

Veiledning til NS 3720:2018 - Metode for klimagassberegninger for bygninger

**NS 3720:2018/G2:2024**

Veiledning - Verdier til bruk i klimagassbudsjettering, -beregninger og -regnskap for bygninger etter NS 3720 og informasjonsmoduler A4, A5, B2 og B4

## 6.4.1 Nivåer av datakvalitet

- Nivå 1: Spesifikk data, reflektere det reelle produktet eller den reelle tjenesten (ex. EPD)
- Nivå 2: Generiske data, gjennomsnittsdata og representative data (proxy-data).

## 6.4.2 Valg av nivå

- konsept-, idé-, skissefase: Nivå 2
- forprosjekt, detaljprosjekt: Nivå 2 eller 1
- bygge-, «som bygget»-fasen: Nivå 1(eller 2)

**Veiledende verdier** og forutsetninger for datakvalitet for:

- vedlikeholds-intervaller og levetider, **B2 og B4**
- transport, **A4**
- byggeplass, **A5**

# Måloppnåelse ifm. ambisjoner/krav til utslipp

## Formål med klimagassberegninger:

- Dokumentere et gitt ambisjons/kravsnivå

## Eksempel:

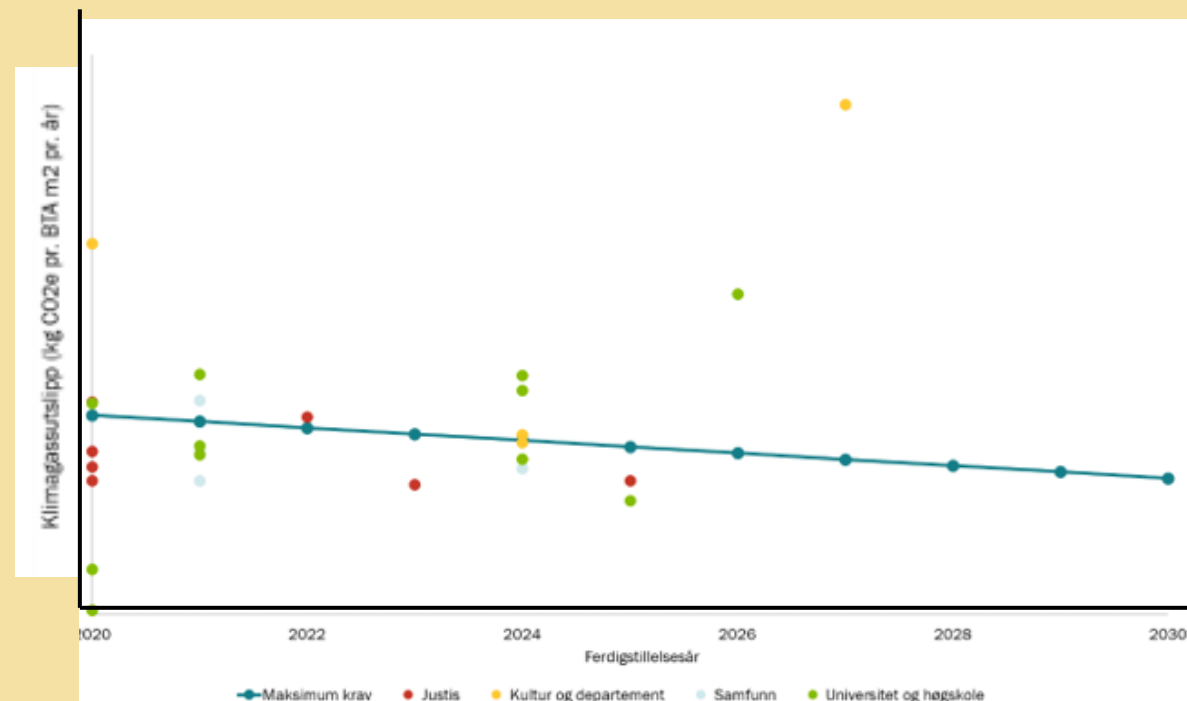
- Identifisere en reduksjon i forhold til en referanse
- Identifisere et nivå for krav (maks CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup>/år)

## Merknad:

- Statsbygg har flere typer ambisjoner og mål som skal dokumentere/rapporteres på:
  - for porteføljen av byggeprosjektet samlet sett
  - for det enkelte prosjektet
  - for «løsninger»

**Bruk av veiledende verdier som foreslått er et viktig skritt på veien til å minimere (synliggjøre) usikkerhet ved bruk av klimagassberegninger til gitte formål**

*Hovedmål med veileder: Verdier til bruk der det stilles krav til konkrete utslippsnivåer og eventuelt annen bruk knyttet til anskaffelser og kontrakter*





# Sammenligne konsept/alternativer (tidlig fase)

## Formål med klimagassberegninger:

- Utrede konsepter og sammenligne utslippsnivå for disse.

## Eksempel:

- Nybygg vs. Rehab
- Lokalisering/tomte vurderinger

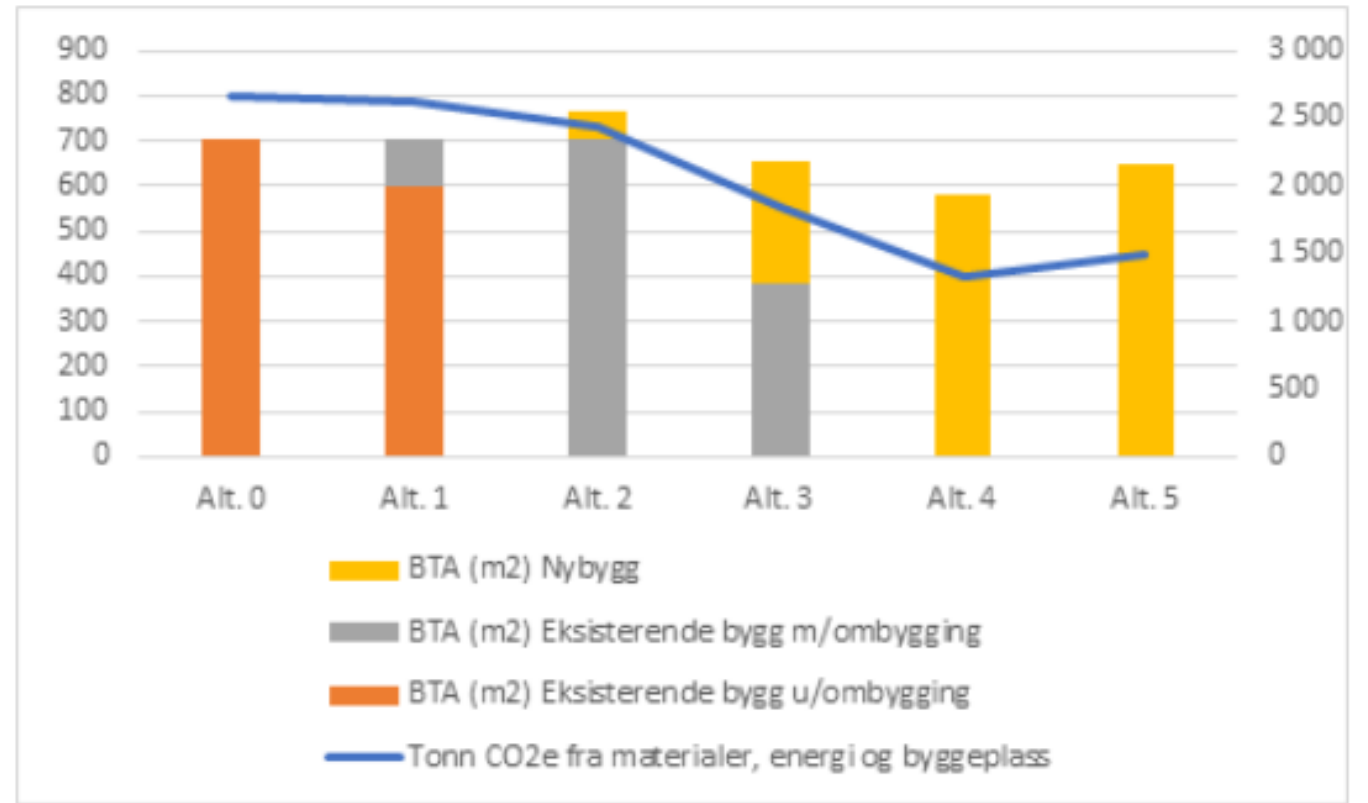
## Merknad:

- Generiske verdier benyttes vanligvis
- Sjelden behov for vurderinger innenfor en og samme detaljerte produktkategori

**Bruk av veiledende verdier** som foreslått i ny veileder vil eksempelvis minimere usikkerhet i sammenligning mellom bruk av ulike verktøy

- unntak: transportavstander (kilde for forutsetninger lagt til grunn blir viktig).

Figur 3.2.2 Utslipp av klimagasser livsløp = 60 år, sammenstilt med BTA for de ulike konseptene



- **Formål med klimagassberegninger:**

- Dokumentere at prosjektet detaljprosjekteres i henhold til krav

- Skal brukes som beslutningsgrunnlag i valg av løsninger

**Merknad:**

- må ikke hindre optimalisering av materialvalg med hensyn til reduksjon av klimagassutslipp

**Bruk av veiledende verdier som foreslått er et godt utgangspunkt** der det er «mangler/hull» i datakilder på nivå 1 data.

- klimagassberegningene bør kunne synliggjøre hvor det er benyttet veiledende verdier og hvor det er benyttet reelle verdier.

- Identifisere gode kilder til reelle verdier



# I hht krav underveis i bygging og ved as built

- **Formål med klimagassberegninger:**
  - Dokumentere utslippsnivå
  - Dokumentere måloppnåelse ift. krav

## Eksempel:

- Følge opp krav underveis og ved as built

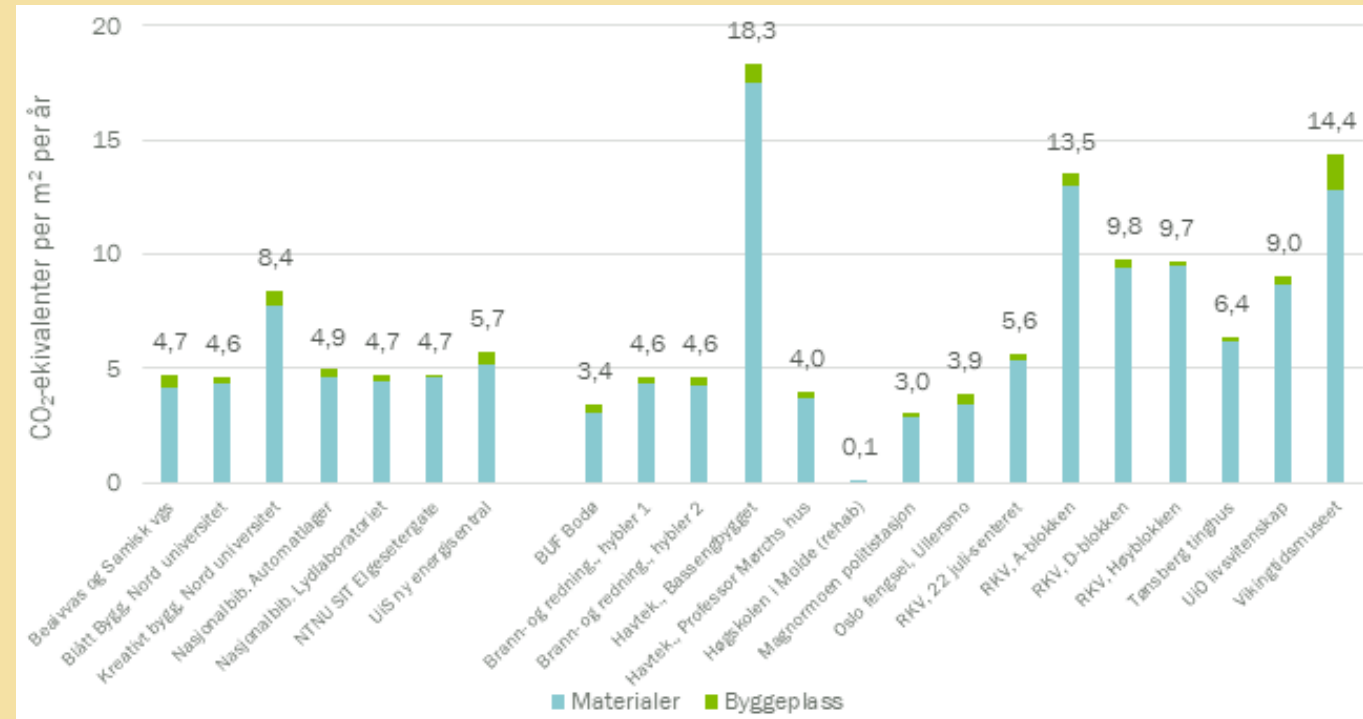
## Kjennetegn:

- Prosjektspesifikke løsninger
- Valg av produkt påvirker B2, B4, A4 og A5

**Bruk av veiledende verdier** som foreslått i ny veileder bør som hovedregel ikke benyttes, jmf. NS3720 og krav til datakvalitet og nivå.

- **MEN** vet det er «mangler/hull» i datakilder på nivå 1 data.

- Bruken av generiske verdier på produktnivå for B2, B4, A4 og A5 må kunne synliggjøres



# Oppsummerende «første» tanker

- Ny veileder **et godt og nødvendig** supplement til NS3720
- Minimerer noe av dagens usikkerhet i klimagassberegninger
  - kanskje mest knyttet til usikkerhet rundt sammenlignbare beregninger ved bruk av ulike type digitale verktøy
  - hvordan ulike verktøy har løst mangler/hull i EPD'er
- Veiledende verdier må brukes til rett tid og rett formål.
  - Må kunne bruke klimagassberegninger som beslutningsgrunnlag til å identifisere og dokumentere gode løsninger som innebærer bruk av robuste materialer, gode løsninger for avfallsreduksjon (kapp/svinn) og transport av materialer.
- Føre oss nærmere arbeid med å få satt felles krav til klimagassberegninger for bygg- og eiendomssektoren
- Veldig god utgangspunkt for å jobbe videre med å forbedre kvaliteten på input av verdier for B2,B4, A4 og A5 i klimagassberegningene

Veiledning

**NS 3720:2018/G2**

Publisert: 2024-11-29

Korrigert: 2024-12-17

Språk: Norsk (holmål)

Veiledning

Verdier til bruk i klimagassbudsjettering, -beregninger og -regnskap for bygninger etter NS 3720 og informasjonsmoduler A4, A5, B2 og B4

Referansenummer:  
NS 3720:2018/G2:2024 (nb)

© Standard Norge 2024

Takk for meg

Kontakt:

[Kristine.Kolshus@statsbygg.no](mailto:Kristine.Kolshus@statsbygg.no)

Statsbygg

